

Протокол № 18/С-25
заседания Контрольного комитета
Ассоциации «Столица» СРОС
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123022, Россия, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный
округ Пресненский, 1905 года ул., д. 7, стр. 1
пом. 1а, этаж. 2, ком. 8

«30» октября 2025 г.
11-00 час.

Присутствовали члены Контрольного комитета:

1. Питерский Леонид Юрьевич – руководитель Контрольного комитета;
2. Горбацевич Игорь Александрович - член Контрольного комитета;
3. Халилулина Ираида Таибовна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

Председательствующий – Питерский Леонид Юрьевич.

Секретарь заседания Контрольного комитета – Филиппова Марина Викторовна.

Приглашены:

1. Ассоциация «Столица» СРОС – заместитель директора Чех Игорь Леопольдович - присутствовал;
2. Ассоциация «Столица» СРОС – специалист по ведению реестра Филиппова Марина Викторовна – присутствовала.

О повестке дня заседания Контрольного комитета:

Слушали:

Питерского Л.Ю., который предложил следующую повестку дня заседания.

Повестка дня заседания:

Вопрос: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за октябрь 2025г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019 г.), Планом проверок на 2025 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 524 от 18 декабря 2024 г.).

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

Вопрос: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за октябрь 2025г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области

саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019 г.), Планом проверок на 2025 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 524 от 18 декабря 2024 г.).

Докладчик: Халилулина Ираида Таибовна.

Слушали:

Халилулину И.Т., которая сообщила, что согласно приказу от «22» сентября 2025 г. № 16/С-25 директора Ассоциации «Столица» СРОС, комиссия в составе:

председатель комиссии - начальник отдела контроля Халилулина Ираида Таибовна;

член комиссии - специалист по ведению реестра Филиппова Марина Викторовна,

в период с «07» октября 2025 г. по «29» октября 2025 г. провела плановые проверки (далее потексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ" (ИНН 7723812536);
2. ООО "Строительное управление-19" (ИНН 7709800610);
3. ООО "ЖилСпецПроект" (ИНН 7734531537);
4. ООО "ДС-группа ЛТД" (ИНН 7708102436);
5. ООО "ТРЕСТ № 26" (ИНН 7731567599);
6. ООО "ПМК-1212" (ИНН 5016016580);
7. ООО "МонАрх" (ИНН 7714950480);
8. ООО "Русское Счастье" (ИНН 7724414337);
9. ООО "ЖилДомСтрой" (ИНН 7703221119);
10. КП "УГС" (ИНН 7719272800);
11. ООО "СМС-М" (ИНН 7718928888);
12. ООО "УК "Развитие" (ИНН 9705053456);
13. ООО "МЕТАЛОРК" (ИНН 9722007844);
14. ООО "ПЭМ" (ИНН 9718084726);
15. ООО "БС ДЕВЕЛОПМЕНТ" (ИНН 9725157238).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "МонАрх"; ООО "ПМК-1212"; ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; КП "УГС"; ООО "Русское Счастье"; ООО "ЖилДомСтрой"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие"; ООО "МЕТАЛОРК"; ООО "ПЭМ"; ООО "БС ДЕВЕЛОПМЕНТ" установлено, что указанные 14 (четырнадцать) организаций представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

ООО "ТРЕСТ № 26" установлено, что согласно выписки из ЕГРЮЛ указанная организация(и) прекратила свою деятельность 09.10.2025г, запрашиваемые документы не предоставлены.

Питерского Л.Ю., который предложил утвердить Акты плановых проверок 14 (четырнадцати) членам Ассоциации: ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "МонАрх"; ООО "ПМК-1212"; ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; КП "УГС"; ООО "Русское Счастье"; ООО "ЖилДомСтрой"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие"; ООО "МЕТАЛОРК"; ООО "ПЭМ"; ООО "БС ДЕВЕЛОПМЕНТ", в связи с отсутствием у данных организаций

выявленных нарушений и соответствием требованиям предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

В связи с прекращением деятельности ООО "ТРЕСТ № 26", вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос об исключении данной организации из членов Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить Акты плановых проверок 14 (четырнадцати) членам Ассоциации: ЗАО ПК "КОТЛОСТРОЙ"; ООО "Строительное управление-19"; ООО "МонАрх"; ООО "ПМК-1212"; ООО "ЖилСпецПроект"; ООО "ДС-группа ЛТД"; КП "УГС"; ООО "Русское Счастье"; ООО "ЖилДомСтрой"; ООО "СМС-М"; ООО "УК "Развитие"; ООО "МЕТАЛОРК"; ООО "ПЭМ"; ООО "БС ДЕВЕЛОПМЕНТ", в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

В связи с прекращением деятельности ООО "ТРЕСТ № 26", вынести на рассмотрение Совета Ассоциации вопрос об исключении данной организации из членов Ассоциации.

Заседание закрыто в 11.50 час.

Руководитель

Контрольного комитета

Питерский Л.Ю.

Секретарь заседания

Контрольного комитета

Филиппова М.В.